

Balancos Patrimoniais Levantados em 31 de dezembro de 2021 e 2020 - (Valores em milhares de reais - R\$)		Passivo		Demonstrações dos Fluxos de Caixa dos Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Valores em milhares de reais - R\$)	
2021	2020	2021	2020	2021	2020
<b>Ativo Circulante</b>		<b>Circulante</b>		<b>Fluxo de caixa de atividades operacionais</b>	
Caixa e equivalentes de caixa	90.632	105.234	Fornecedores	5.278	494
Contas a receber de clientes líquidas	6.773	8.101	Impostos e contribuições a recolher	1.348	1.003
Contas a receber - partes relacionadas	8.504	9.314	Salários e encargos a pagar	3.376	2.017
Estoque	10.724	678	Imposto de renda e contribuição social	-	2.150
Impostos a recuperar	5.897	787	Arrendamento mercantil	963	936
Despesas antecipadas	1.062	66	Outras contas a pagar	1.549	399
Outros créditos	524	231	<b>Total do passivo circulante</b>	<b>12.534</b>	<b>6.999</b>
<b>Total do ativo circulante</b>	<b>124.116</b>	<b>124.431</b>	<b>Não circulante</b>		
<b>Não circulante</b>			Provisão para contingências	14.514	30.135
Depósitos judiciais	679	1.377	Arrendamento mercantil	2.326	3.101
Imposto de renda e contribuição social diferidos	4.530	10.145	<b>Total do passivo não circulante</b>	<b>16.840</b>	<b>33.236</b>
Investimentos	17.015	16.356	<b>Patrimônio líquido</b>		
Imobilizado	1.848	1.793	Capital social	79.455	79.455
Intangível	3.265	4.073	Reservas de capital	23	23
<b>Total do ativo não circulante</b>	<b>27.337</b>	<b>33.744</b>	Reserva Legal	10.295	9.378
			Outras reservas	607	607
			Reservas de lucros	28.058	25.772
			Outros resultados abrangentes	-3.641	-2.705
			<b>Total do patrimônio líquido</b>	<b>122.079</b>	<b>117.940</b>
			<b>Total do passivo</b>	<b>151.453</b>	<b>158.175</b>
<b>Total do ativo</b>	<b>151.453</b>	<b>158.175</b>			

Balancos Patrimoniais Levantados em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (em Reais)		Passivo		Demonstrações dos Fluxos de Caixa em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (em Reais)	
2021	2020	2021	2020	2021	2020
<b>Ativo Circulante</b>		<b>Circulante</b>		<b>Atividades operacionais:</b>	
Caixa e equivalentes de caixa	421.499,96	340.202,19	Fornecedores	1.511.383,83	1.213.551,99
Adiantamento a fornecedores	21.800,00	10.800,00	Lucro líquido do exercício (Aumento)/Redução de ativos	(11.000,00)	(10.800,00)
	443.299,96	351.002,19	Obrigações tributárias	(11.000,00)	(10.800,00)
<b>Não circulante</b>		<b>Patrimônio líquido</b>		<b>Aumento/(Redução) de passivos</b>	
Imobilizado	4.000.000,00	4.000.000,00	Capital social	189,00	-
	4.000.000,00	4.000.000,00	Reserva de lucros	7.545,76	(1.860,18)
<b>Total do ativo</b>	<b>4.443.299,96</b>	<b>4.351.002,19</b>	<b>Total do passivo</b>	<b>4.443.299,96</b>	<b>4.351.002,19</b>

Balancos Patrimoniais Levantados em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (em Reais)		Passivo		Demonstrações dos Fluxos de Caixa em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (em Reais)	
2021	2020	2021	2020	2021	2020
<b>Ativo Circulante</b>		<b>Circulante</b>		<b>Atividades operacionais:</b>	
Caixa e equivalentes de caixa	484.199,52	150.023,48	Fornecedores	1.511.383,83	1.213.551,99
Adiantamentos	21.485,14	9.189,00	Lucro líquido do exercício (Aumento)/Redução de ativos	(11.000,00)	(10.800,00)
Impostos a Recuperação	3.553,63	3.553,63	Obrigações tributárias	(11.000,00)	(10.800,00)
<b>Total do ativo circulante</b>	<b>509.238,29</b>	<b>162.766,11</b>	<b>Patrimônio líquido</b>		
Investimentos	1.055.564,27	808.797	Capital social	189,00	-
Imobilizado	6.060.000,00	6.060.000,00	Reserva de lucros	7.545,76	(1.860,18)
<b>Total do ativo não circulante</b>	<b>7.115.564,27</b>	<b>6.868.797,30</b>	<b>Total do passivo</b>	<b>4.443.299,96</b>	<b>4.351.002,19</b>
<b>Total do ativo</b>	<b>7.624.802,56</b>	<b>7.031.563,41</b>			

Balancos Patrimoniais Levantados em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (em Reais)		Passivo		Demonstrações dos Fluxos de Caixa em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (em Reais)	
2021	2020	2021	2020	2021	2020
<b>Ativo Circulante</b>		<b>Circulante</b>		<b>Atividades operacionais:</b>	
Caixa e equivalentes de caixa	484.199,52	150.023,48	Fornecedores	1.511.383,83	1.213.551,99
Adiantamentos	21.485,14	9.189,00	Lucro líquido do exercício (Aumento)/Redução de ativos	(11.000,00)	(10.800,00)
Impostos a Recuperação	3.553,63	3.553,63	Obrigações tributárias	(11.000,00)	(10.800,00)
<b>Total do ativo circulante</b>	<b>509.238,29</b>	<b>162.766,11</b>	<b>Patrimônio líquido</b>		
Investimentos	1.055.564,27	808.797	Capital social	189,00	-
Imobilizado	6.060.000,00	6.060.000,00	Reserva de lucros	7.545,76	(1.860,18)
<b>Total do ativo não circulante</b>	<b>7.115.564,27</b>	<b>6.868.797,30</b>	<b>Total do passivo</b>	<b>4.443.299,96</b>	<b>4.351.002,19</b>
<b>Total do ativo</b>	<b>7.624.802,56</b>	<b>7.031.563,41</b>			

**Notas Explicativas:** 1. Contexto Operacional: A Codrasa Construtora S.A. foi constituída em 28 de fevereiro de 2005, com sede na Rua Cardeal Arco Verde, 1.749, 5º andar, conj. 55, sala C, Pinheiros - São Paulo SP, cujo objeto social é engenharia civil. II. Base para Elaboração das Demonstrações Contábeis: As demonstrações contábeis da entidade para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020 foram elaboradas e estão apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que incluem as normas introduzidas pelos pronunciamentos, orientações e interpretações técnicas do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), e incorporam as alterações trazidas pelas Leis nº 11.538/07 e nº 11.941/09. Adicionalmente, foi publicado o ITC 1000 que é específico e deve ser aplicado às pequenas e médias empresas, por força da Res. CFC 1.418/12. III. Resumo das Principais Práticas Contábeis: As principais práticas adotadas na elaboração das demonstrações contábeis foram: • **Auração dos Resultados:** O lucro é apurado pelo regime de competência, proveniente do resultado da prestação de serviços inerentes ao seu objetivo. • **Ativo Circulante e Não-Circulante:** Apresentado pelo valor de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos auferidos ou, no caso de despesas de períodos seguintes, ao custo. • **Passivo Circulante e Não-Circulante:** Demonstrado por valores conhecidos ou calculáveis, ajustados, quando aplicável, dos correspondentes encargos, das variações nas taxas de câmbio e das variações monetárias incorridas. I. Caixa e equivalente de caixa: Esse grupo esta composto conforme segue:

Descrição	2021	2020
Caixa	95.472,87	95.472,87
Bancos conta movimento	10,00	0,00
Aplicações	388.716,65	54.550,61
<b>Total</b>	<b>484.199,52</b>	<b>150.023,48</b>

2. Outras obrigações: Esse grupo esta composto conforme segue:

Descrição	2021	2020
Fornecedores	1.032,35	1.563,50
<b>Total</b>	<b>1.032,35</b>	<b>1.563,50</b>

3. Imobilizado: Os itens do imobilizado são demonstrados ao custo histórico de aquisição menos o valor da depreciação e de qualquer perda não recuperável acumulada.

## O Acordo de Confidencialidade supre as exigências trazidas pela LGPD?

Luciana Magnolo Onofre (\*)

Nem todo Acordo de Confidencialidade se vincula especificamente à troca de dados pessoais

Comumente, os departamentos jurídicos e escritórios de advocacia vêm sendo questionados sobre a abrangência de proteção da confidencialidade dos dados pessoais na celebração do Acordo de Confidencialidade e, se tal proteção supriria a necessidade de observância às Políticas de LGPD, isto é, se a celebração de um Acordo de Confidencialidade conferiria aos celebrantes conformidade com as disposições legais.

Diante de um cenário de uma eventual sobreposição de obrigações, o que não ocorre neste caso, é importante distinguir os elementos intrínsecos do Acordo de Confidencialidade que está vinculado à vontade das partes com relação à proteção de determinado segredo, da proteção conferida aos dados pessoais pela Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD) no âmbito de direitos difusos ou coletivos.

Nem todo Acordo de Confidencialidade se vincula especificamente à troca de dados pessoais sensíveis, que é o objeto de proteção regulado pela LGPD, e em sendo este o caso, haveria a necessidade da obtenção do consentimento dos seus titulares para tanto. Assim, embora o Acordo de Confidencialidade trate do sigilo e restrição à divulgação de informações, é estabelecido por uma relação obrigacional ajustada livremente entre as partes envolvidas, o que, por si só, não contempla todo o regramento disposto da LGPD.

O Acordo de Confidencialidade, usualmente referenciado pela sigla originária da língua inglesa NDA (Non Disclosure Agreement), é um contrato que busca proteger segredos industriais ou comerciais, além de informações que as partes entendam serem confidenciais e que serão eventualmente transmitidas em decorrência das circunstâncias particulares do negócio a ser contratado. O intuito, neste caso, é a proteção de circunstâncias atinentes ao negócio jurídico que se pretende entabular.

O Acordo de Confidencialidade pode ser firmado por meio de um contrato autônomo, ou ainda, estar contido em uma cláusula de contrato cujo objeto principal trate de obrigação diversa, em ambas

as situações, mediante a imposição de penalidades entre as partes em caso de descumprimento.

Cabe ainda destacar que, o Acordo de Confidencialidade não tem o condão de impor quaisquer obrigações relacionadas à restrição ou ainda o estabelecimento de regras de armazenamento ou descarte de dados, podendo seus termos e condições serem livremente acordados entre as partes em consonância à transação. Já a LGPD, traz em seu bojo fundamentos relacionados à proteção de dados pessoais, que servem para embasar toda e qualquer ação que envolva seu tratamento.

LGPD estabelece a responsabilidade legal na proteção de dados de pessoas naturais, contemplando as normas sobre a coleta, armazenamento, tratamento e processamento dos dados a que tiver acesso, quer sejam digitais ou físicas, e tem como uma das finalidades precípuas a segurança nas relações jurídicas, por meio do reestabelecimento da confiança do titular dos dados no tocante à possibilidade de cessão e disponibilização de seus dados.

Determinando normas rígidas em relação ao tratamento de dados pessoais, a LGPD também traz responsabilidades e obrigações, cujo descumprimento é punido com sanções administrativas. Nota-se a necessidade de implementação de uma nova cultura pelas empresas, já que a LGPD, por se tratar de uma normativa geral, deve ser observada por todos que tenham acesso aos dados pessoais de terceiros.

Assim sendo, a LGPD gera a necessária adequação de processos, tecnologias e profissionais que suportarão o cumprimento apropriado da Lei.

O Acordo de Confidencialidade, em virtude de sua natureza contratual e restrita, não possui abrangência que permita que busque proteger segredos industriais ou comerciais, além de informações que as partes entendam serem confidenciais e que serão eventualmente transmitidas em decorrência das circunstâncias particulares do negócio a ser contratado. O intuito, neste caso, é a proteção de circunstâncias atinentes ao negócio jurídico que se pretende entabular.

O Acordo de Confidencialidade pode ser firmado por meio de um contrato autônomo, ou ainda, estar contido em uma cláusula de contrato cujo objeto principal trate de obrigação diversa, em ambas

(\*) - É advogada da área Societária do Marcos Martins Advogados (www.marcosmartins.adv.br)



## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/591D-E5F3-0681-156C> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 591D-E5F3-0681-156C



### Hash do Documento

6899EAB323254CCFB6589E71BDA85B6FD539FA2D1C94AF6C63911833402B6E46

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 27/04/2022 é(são) :

Jornal Empresas & Negócios Ltda - 008.007.358-11 em 27/04/2022 21:26 UTC-03:00

**Tipo:** Assinatura Eletrônica

**Identificação:** Autenticação de conta

### Evidências

**Client Timestamp** Wed Apr 27 2022 21:26:48 GMT-0300 (Horário Padrão de Brasília)

**Geolocation** Latitude: -23.5032419 Longitude: -46.7030531 Accuracy: 13.343

**IP** 179.228.90.232

### Hash Evidências:

50892DE5F3FC9E02E5EA76A22FC9D173FA5298BA4BA3DCFD2B1946EF81CA1EC1



LEIA O QR CODE ABAIXO E ACESSE A PUBLICAÇÃO EM NOSSO PORTAL



[https://jornalempresasenegocios.com.br/publicidade\\_legal/codrasa-construtora-s-a/](https://jornalempresasenegocios.com.br/publicidade_legal/codrasa-construtora-s-a/)

The logo for 'Empresas & Negócios' features the word 'Empresas' in a dark red serif font. Below it, the ampersand '&' is positioned between a blue downward-pointing triangle on the left and a blue rightward-pointing triangle on the right. The word 'Negócios' is written in a blue serif font, overlapping the rightward-pointing triangle.

Empresas  
& Negócios