

BN Engenharia S.A.

CNPJ nº 08.808.196/0001-57

Demonstrações Financeiras e Individuais e Consolidadas - Exercício findo em 31/12/2021 e 2020 (Em milhares de reais - R\$, exceto pelo resultado por ação)

Balancos Patrimoniais	Controladora		Consolidado									
	2021	2020	2021	2020								
Ativo/Circulante	17.189	10.707	16.609	16.609								
Caixa e equivalentes de caixa	10.354	1.729	10.384	1.990								
Contas a receber	6.173	8.278	7.847	9.705								
Adiantamento a fornecedores	273	227	290	249								
Impostos e contribuições a compensar	272	473	2.074	4.664								
Outros ativos	117	-	117	-								
Ativo não circulante	9.774	9.189	10.863	2.430								
Transações com partes relacionadas	10	548	1.892	1.387								
Investimentos	9.371	8.553	8.578	955								
Imobilizado	393	88	393	88								
Total do ativo	26.963	19.896	31.575	19.039								
Balancos Patrimoniais	Controladora		Consolidado									
	2021	2020	2021	2020								
Passivo Circulante/Passivo e Patrimônio Líquido	4.611	3.650	10.286	7.932								
Fornecedores	276	374	1.725	2.061								
Obrigações trabalhistas e sociais	898	1.112	3.282	2.643								
Impostos e contribuições a recolher	946	937	2.790	2.001								
Tributos correntes com recolhimento diferido	688	1.179	688	1.179								
Dividendos propostos	1.565	-	1.565	-								
Outros passivos	236	48	236	48								
Passivo não circulante	6.905	8.540	5.843	3.400								
Provisão para demandas judiciais	4.655	3.100	5.305	3.300								
Provisão para perda com investimento	1.768	5.440	56	100								
Outros passivos	482	-	482	-								
Patrimônio líquido	15.447	7.706	15.447	7.706								
Capital social	5.000	5.000	5.000	5.000								
Reservas de lucros	10.447	2.706	10.447	2.706								
Participação dos não controladores	-	-	(1)	1								
Total do patrimônio líquido consolidado	15.447	7.706	15.446	7.707								
Total do passivo e patrimônio líquido	26.963	19.896	31.575	19.039								
Demonstrações dos resultados												
Controladora	2021		2020									
	2021	2020	2021	2020								
Receita líquida operacional	559.895	200.551	588.761	213.954								
Custos	(533.926)	(184.499)	(556.666)	(195.030)								
Lucro bruto	25.969	16.052	32.095	18.924								
(Despesas) receitas operacionais	(41)	(113)	(49)	(123)								
Comerciais	(41)	(113)	(49)	(123)								
Gerais e administrativas	(8.759)	(9.885)	(15.128)	(13.253)								
Tributárias	(10)	(81)	(82)	(147)								
Resultado de equivalência patrimonial	(899)	511	(99)	723								
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas	(2.434)	(3.025)	(3.102)	(2.383)								
Lucro operacional antes do resultado financeiro e do IR e CS	13.826	3.459	13.635	3.742								
Receitas financeiras	318	47	607	65								
Despesas financeiras	(33)	(7)	(42)	(35)								
Lucro antes do IR e da CS	14.111	3.499	14.200	3.772								
IR e CS	(3.408)	(2.739)	(3.499)	(3.010)								
IR e CS diferido	368	598	368	598								
Lucro líquido do exercício	11.071	1.358	11.069	1.360								
Lucro líquido do exercício atribuível aos:												
Controladores	-	-	11.071	1.358								
Não controladores	-	-	(2)	2								
Lucro líquido do exercício, por ação - em R\$	22,14	2,72	-	-								
Demonstrações das mutações do patrimônio líquido												
Capital social	Reserva de capital		Reserva de lucros		Retenção de lucros a destinar	Total do patrimônio líquido	Participação de não controladores	Total do Patrimônio líquido consolidado				
	2020	2019	2020	2019								
Saldo em 31 de dezembro de 2019	1.000	1.272	334	16.289	-	18.895	-	18.895				
Aumento de capital	4.000	-	-	(4.000)	-	-	-	-				
Distribuição de dividendos conforme Ata de 17/06/2020	-	-	-	(12.289)	-	(12.289)	-	(12.289)				
Destinação do lucro:												
Reserva legal	-	-	68	-	(68)	-	-	-				
Reserva de capital	-	-	-	-	(258)	-	-	-				
Dividendos mínimos obrigatórios	-	-	-	-	(258)	(258)	-	(258)				
Reserva de lucros	-	-	774	(774)	-	-	-	-				
Saldo em 31 de dezembro de 2020	5.000	1.530	402	774	-	7.706	1	7.707				
Destinação do lucro:												
Reserva legal	-	-	554	-	(554)	-	-	-				
Reserva de capital	-	-	2.103	-	(2.103)	-	-	-				
Dividendos mínimos obrigatórios	-	-	-	-	(2.103)	-	-	(2.103)				
Reserva de lucros	-	-	6.311	(6.311)	-	-	-	-				
Distribuição de dividendos conforme Ata de 17/06/2020	-	-	-	-	(1.227)	-	-	(1.227)				
Saldo em 31 de dezembro de 2021	5.000	3.633	956	5.858	-	15.447	(1)	15.446				
Diretoria	Everaldo da Silva Ramalho Junior - CPF nº 088.398.308-71 - Diretor				Contador				Joseonaldo Torres da Silva - CRC-SP nº 1SP265035/O-0			

BN Engenharia S.A.

CNPJ nº 08.808.196/0001-57

Demonstrações Financeiras Individuais e Consolidadas - Exercício findo em 31/12/2021 e 2020 (Em milhares de reais - R\$, exceto pelo resultado por ação)

Balancos Patrimoniais	Controladora		Consolidado									
	2021	2020	2021	2020								
Ativo/Circulante	14.209	4.009	568.143	438.398								
Caixa e equivalentes de caixa	12.888	304	49.048	28.514								
Contas a receber	-	-	-	6.160								
Promitentes compradores de imóveis e serviços	-	-	24.854	49.242								
Imóveis a comercializar	142	142	489.820	341.463								
Impostos e contribuições a compensar	194	192	2.739	8.951								
Outros ativos	985	3.371	1.682	4.068								
Não circulante	482.604	448.314	528.376	459.563								
Promitentes compradores de imóveis	-	-	22.933	9.482								
Imóveis a comercializar	-	-	196.744	193.706								
Transações com partes relacionadas	8.524	28.860	15.787	10.747								
Outros ativos	29	1.014	1.078	1.063								
Investimentos	474.051	418.440	289.152	240.641								
Imobilizado líquido	-	-	2.682	3.924								
Total do ativo	496.813	452.323	1.096.519	897.961								
Demonstrações dos Fluxos de Caixa - Método Indireto												
Controladora	2021		2020									
	2021	2020	2021	2020								
Lucro líquido antes do IR e CS	61.514	64.794	83.761	78.900								
Ajustes para reconciliar o lucro antes do IR e CS com o caixa líquido das atividades operacionais:												
Resultado de equivalência patrimonial	(66.730)	(69.458)	(83.211)	(28.162)								
Depreciações e amortizações	-	-	150	852								
Ajuste a valor presente - AVP	-	-	138	942								
Provisão para crédito de liquidação duvidosa	-	-	250	422								
Provisão para distrato	-	-	(2.170)	(1.574)								
Provisão para garantias de obras	-	-	260	349								
Provisão para demandas judiciais	(13.345)	(2.178)	(10.176)	4.492								
Distribuição desproporcional	3.749	(506)	(4)	(506)								
Juros provisionados	795	2.427	4.580	3.171								
Perdas reconhecidas em investidas	6.990	-	6.990	-								
Redução (aumento) nos ativos e passivos operacionais:												
Contas a receber	-	-	6.160	(5.410)								
Promitentes compradores de imóveis	-	-	12.719	(6.474)								
Imóveis a comercializar	(59)	(105.177)	(16.988)	-								
Impostos e contribuições a compensar	(2)	100	6.212	(1.674)								
Outros ativos	3.372	2.466	2.371	1.782								
Fornecedores	(1.234)	2.167	451	(4.696)								
Adiantamentos de clientes	(406)	-	(1.705)	14.211								
Impostos e contribuições a recolher	(501)	(9)	(3.511)	1.470								
Provisão para demandas judiciais	-	-	(1.714)	(1.662)								
Outros passivos	(252)	-	743	(1.280)								
IR e CS pagos	-	-	(8.675)	(5.632)								
Pagamento de juros	(725)	(4.457)	(9.841)	(11.532)								
Dividendos recebidos de controladas	61.490	44.920	68.544	11.996								
Caixa líquido gerado (consumido) nas atividades operacionais	54.715	40.207	(32.854)	32.798								
Fluxo de caixa das atividades de investimento	-	-	-	-								
Aquisição de bens do ativo imobilizado	-	-	(102)	(635)								
Aumento de capital nas controladas, coligadas e controladas em conjunto	(67.879)	(38.129)	(48.284)	(52.529)								
Redução de capital nas controladas, coligadas e controladas em conjunto	18.947	19.739	8.160	16.479								
Outras movimentações de investimentos	-	-	3.157	2.712								
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimento	(48.932)	(18.659)	(37.069)	(33.973)								
Fluxo de caixa das atividades de financiamento	-	-	-	-								
AFAC	-	-	11.796	9.375								
Aporte SCP	-	23	146.528	29.157								
Devolução de SCP	-	-	(7.302)	-								
Ingresso de novos empréstimos e financiamentos	-	6.293	-	26.269								
Amortização de arrendamento mercantil	-	-	(800)	(647)								
Pagamento principal empréstimos e financiamentos	(15.655)	(37.936)	(60.791)	(51.494)								
Transações com partes relacionadas	22.456	26.753	1.025	16.638								
Dividendos distribuídos	-	(18.976)	-	(18.976)								
Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades de financiamento	6.801	(23.844)	90.456	10.321								
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa	12.584	(2.296)	20.534	9.146								
No início do exercício	304	2.600	28.514	19.368								
No final do exercício	12.888	304	49.048	28.514								
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa	12.584	(2.296)	20.534	9.146								
Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido												
Capital social	Reserva de capital		Reserva de lucros		Retenção de lucros a destinar	Total do patrimônio líquido	Participação de não controladores	Total do Patrimônio líquido consolidado				
	2020	2019	2020	2019								
Saldo em 31 de dezembro de 2019	150.000	(7.483)	2.262	124.175	-	268.954	59.959	328.913				
Aporte para futuro aumento de capital	-	-	-	-	-	9.375	-	9.375				
Distribuição de lucros	-	-	-	(18.976)	-	(18.976)	-	(18.976)				
Destinação do lucro líquido:												
Reserva legal	-	-	3.240	-	(3.240)	-	-	-				
Dividendos mínimos obrigatórios	-	-	-	-	(15.389)	-	-	(15.389)				
Reserva de lucros	-	-	46.165	-	(46.165)	-	-	-				
Saldo em 31 de dezembro de 2020	150.000	(7.483)	5.502	151.363	-	299.383	76.237	375.621				
Aporte para futuro aumento de capital	-	-	-	-	-	11.796	-	11.796				
Distribuição de lucros	-	-	-	-	-	(18,976)	-	(18,976)				
Destinação do lucro líquido:												
Reserva legal	-	-	3.075	-	(3,075)	-	-	-				
Dividendos mínimos obrigatórios	-	-	-	-	(14,610)	-	-	(14,610)				
Reserva de lucros	-	-	43,829	-	(43,829)	-	-	-				
Saldo em 31 de dezembro de 2021	150.000	(7.483)	8.576	151.363	-	346.287	103.643	449.930				
Diretoria	Carlos Alberto Bueno Netto - Diretor - CPF nº 293.661.498-80				Contador				Joseonaldo Torres da Silva - CRC-SP nº 1SP265035/O-0			

BN Engenharia S.A.

CNPJ nº 08.808.196/0001-57

Demonstrações Financeiras 31/12/2020 e 2019 (Em milhares de reais - R\$)

Balancos Patrimoniais	Controladora		Consolidado	
	2020	2019	2020	2019
Ativo/Ativo circulante	10.707	13.267	16.609	16.609
Caixa e equivalentes de caixa	1.729	1.432	10.384	1.990
Contas a receber	8.278	10.361	7.847	9.705
Adiantamento a fornecedores	227	848	290	249
Impostos e contribuições a compensar	-	-	2.074	4.664
Outros ativos	473	626	117	-
Ativo não circulante	9.189	24.024	10.863	2.430
Transações com partes relacionadas	548	12.488	1.892	1.387
Investimentos	8.553	11.204	8.578	955
Imobilizado	88	332	88	88
Total do ativo	19.896	37.291	31.575	19.039
Balancos Patrimoniais	Controladora		Consolidado	
	2020	2019	2020	2019
Passivo Circulante	3.650	4.436	10.286	

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/60C7-C39C-D6B2-2BA4> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 60C7-C39C-D6B2-2BA4



Hash do Documento

8D632EEAD2E73A873361DA80DEDFD20BE27A9744AADB83AA7FCB8A72D4159546

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 07/12/2022 é(são) :

Jornal Empresas & Negócios Ltda - 008.007.358-11 em 07/12/2022 21:32 UTC-03:00

Tipo: Assinatura Eletrônica

Identificação: Autenticação de conta

Evidências

Client Timestamp Wed Dec 07 2022 21:32:33 GMT-0300 (Horário Padrão de Brasília)

Geolocation Latitude: -23.4897926 Longitude: -46.6893687 Accuracy: 18.556

IP 191.193.17.151

Hash Evidências:

D9B4DE74FB9330CA41715945EFD9C1B242E58FF8BCE7022220E3827DEFAB11F4



LEIA O QR CODE ABAIXO E ACESSE A PUBLICAÇÃO EM NOSSO PORTAL



https://jornalempresasenegocios.com.br/publicidade_legal/bn-engenharia-s-a-demonstracoes-financeiras-31-12-2020-e-2019-em-milhares-de-reais-r/

