

BN Engenharia S.A.

CNPJ nº 08.808.196/0001-57

Demonstrações Financeiras e Individuais e Consolidadas - Exercício findo em 31/12/2021 e 2020 (Em milhares de reais - R\$, exceto pelo resultado por ação)

Balancos Patrimoniais	Controladora		Consolidado											
	2021	2020	2021	2020										
Ativo/Circulante	17.189	10.707	16.609	16.609										
Caixa e equivalentes de caixa	10.354	1.729	10.384	1.990										
Contas a receber	6.173	8.278	7.847	9.705										
Adiantamento a fornecedores	273	227	290	249										
Impostos e contribuições a compensar	272	473	2.074	4.664										
Outros ativos	117	-	117	-										
Ativo não circulante	9.774	9.189	10.863	2.430										
Transações com partes relacionadas	10	548	1.892	1.387										
Investimentos	9.371	8.553	8.578	955										
Imobilizado	393	88	393	88										
Total do ativo	26.963	19.896	27.472	19.039										
Balancos Patrimoniais	Controladora		Consolidado											
	2021	2020	2021	2020										
Passivo Circulante/Passivo e Patrimônio Líquido	4.611	3.650	10.286	7.932										
Fornecedores	276	374	1.725	2.061										
Obrigações trabalhistas e sociais	898	1.112	3.282	2.643										
Impostos e contribuições a recolher	946	937	2.790	2.001										
Tributos correntes com recolhimento diferido	688	1.179	688	1.179										
Dividendos propostos	1.565	-	1.565	-										
Outros passivos	236	48	236	48										
Passivo não circulante	6.905	8.540	5.843	3.400										
Provisão para demandas judiciais	4.655	3.100	5.305	3.300										
Provisão para perda com investimento	1.768	5.440	56	100										
Outros passivos	482	-	482	-										
Patrimônio líquido	15.447	7.706	15.447	7.706										
Capital social	5.000	5.000	5.000	5.000										
Reservas de lucros	10.447	2.706	10.447	2.706										
Participação dos não controladores	-	-	(1)	1										
Total do patrimônio líquido consolidado	15.447	7.706	15.446	7.707										
Total do passivo e patrimônio líquido	26.963	19.896	31.575	19.039										
Demonstrações dos resultados														
Controladora	2021		2020											
	2021	2020	2021	2020										
Receita líquida operacional	559.895	200.551	588.761	213.954										
Custos	(533.926)	(184.499)	(556.666)	(195.030)										
Lucro bruto	25.969	16.052	32.095	18.924										
(Despesas) receitas operacionais	(41)	(113)	(49)	(123)										
Comerciais	(41)	(113)	(49)	(123)										
Gerais e administrativas	(8.759)	(9.885)	(15.128)	(13.253)										
Tributárias	(10)	(81)	(82)	(147)										
Resultado de equivalência patrimonial	(899)	511	(99)	723										
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas	(2.434)	(3.025)	(3.102)	(2.383)										
Lucro operacional antes do resultado financeiro e do IR e CS	13.826	3.459	13.635	3.742										
Receitas financeiras	318	47	607	65										
Despesas financeiras	(33)	(7)	(42)	(35)										
Lucro antes do IR e da CS	14.111	3.499	14.200	3.772										
IR e CS	(3.408)	(2.739)	(3.499)	(3.010)										
IR e CS diferido	368	598	368	598										
Lucro líquido do exercício	11.071	1.358	11.069	1.360										
Lucro líquido do exercício atribuível aos:														
Controladores	-	-	11.071	1.358										
Não controladores	-	-	(2)	2										
Lucro líquido do exercício, por ação - em R\$	22,14	2,72	-	-										
Demonstrações das mutações do patrimônio líquido														
Capital social	Reserva de capital de giro		Reserva Legal		Reserva de lucros		Retenção a destinar		Total do Patrimônio líquido		Participação de não controladores		Total do Patrimônio líquido consolidado	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019
Saldo em 31 de dezembro de 2019	1.000	1.000	1.272	1.272	334	16.289	-	-	18.895	-	-	-	18.895	-
Aumento de capital	4.000	-	-	-	-	(4.000)	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribuição de dividendos conforme Ata de 17/06/2020	-	-	-	-	-	(12.289)	-	-	(12.289)	-	-	-	(12.289)	-
Destinação do lucro:														
Reserva legal	-	-	-	-	68	-	-	(68)	-	-	-	-	-	-
Reserva de capital	-	-	-	-	-	-	-	(258)	-	-	-	-	-	-
Dividendos mínimos obrigatórios	-	-	-	-	-	-	-	(258)	(258)	-	-	-	(258)	-
Reserva de lucros	-	-	-	-	774	(774)	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo em 31 de dezembro de 2020	5.000	1.530	402	774	-	7.706	-	-	7.706	1	-	-	7.707	-
Destinação do lucro:														
Reserva legal	-	-	-	-	554	-	-	(554)	-	-	-	-	-	-
Reserva de capital	-	-	-	-	-	-	-	(2.103)	-	-	-	-	-	-
Dividendos mínimos obrigatórios	-	-	-	-	-	-	-	(2.103)	-	-	-	-	-	(2.103)
Reserva de lucros	-	-	-	-	6.311	(6.311)	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribuição de dividendos conforme Ata de 17/06/2020	-	-	-	-	-	(1.227)	-	-	(1.227)	-	-	-	(1.227)	-
Saldo em 31 de dezembro de 2021	5.000	3.633	956	5.858	-	15.447	-	-	15.447	(1)	-	-	15.446	-
Diretoria:	Everaldo da Silva Ramalho Junior - CPF nº 088.398.308-71 - Diretor												Contador:	
													Josenaldo Torres da Silva - CRC-SP nº 1SP265035/O-0	

BNI Empreendimentos e Participações S.A.

CNPJ nº 08.113.807/0001-42

Demonstrações Financeiras Individuais e Consolidadas - Exercício findo em 31/12/2021 e 2020 (Em milhares de reais - R\$, exceto pelo resultado por ação)

Balancos Patrimoniais	Controladora		Consolidado											
	2021	2020	2021	2020										
Ativo/Circulante	14.209	4.009	568.143	438.398										
Caixa e equivalentes de caixa	12.888	304	49.048	28.514										
Contas a receber	-	-	-	6.160										
Promitentes compradores de imóveis e serviços	-	-	24.854	49.242										
Imóveis a comercializar	142	142	489.820	341.463										
Impostos e contribuições a compensar	194	192	2.739	8.951										
Outros ativos	985	3.371	1.682	4.068										
Não circulante	482.604	448.314	528.376	459.563										
Promitentes compradores de imóveis	-	-	22.933	9.482										
Imóveis a comercializar	-	-	196.744	193.706										
Transações com partes relacionadas	8.524	28.860	15.787	10.747										
Outros ativos	29	1.014	1.078	1.063										
Investimentos	474.051	418.440	289.152	240.641										
Imobilizado líquido	-	-	2.682	3.924										
Total do ativo	496.813	452.323	1.096.519	897.961										
Demonstrações dos Fluxos de Caixa - Método Indireto														
Controladora	2021		2020											
	2021	2020	2021	2020										
Lucro líquido antes do IR e CS	61.514	64.794	83.761	78.900										
Ajustes para reconciliar o lucro antes do IR e CS com o caixa líquido das atividades operacionais:														
Resultado de equivalência patrimonial	(66.730)	(69.458)	(83.211)	(28.162)										
Depreciações e amortizações	-	-	150	852										
Ajuste a valor presente - AVP	-	-	138	942										
Provisão para crédito de liquidação duvidosa	-	-	250	422										
Provisão para distrato	-	-	(2.170)	(1.574)										
Provisão para garantias de obras	-	-	260	349										
Provisão para demandas judiciais	(13.345)	(2.178)	(10.176)	4.492										
Distribuição desproporcional	3.749	(506)	(4)	(506)										
Juros provisionados	795	2.427	4.580	3.171										
Perdas reconhecidas em investidas	6.990	-	6.990	-										
Redução (aumento) nos ativos e passivos operacionais:														
Contas a receber	-	-	6.160	(5.410)										
Promitentes compradores de imóveis	-	(59)	(105.177)	(16.988)										
Impostos e contribuições a compensar	(2)	100	6.212	(1.674)										
Outros ativos	3.372	2.466	2.371	1.782										
Fornecedores	(1.234)	2.167	451	(4.696)										
Adiantamentos de clientes	(406)	-	(1.705)	14.211										
Impostos e contribuições a recolher	(501)	(9)	(3.511)	1.470										
Provisão para demandas judiciais	-	-	(1.714)	(1.662)										
Outros passivos	(252)	-	743	(1.280)										
IR e CS pagos	-	-	(8.675)	(5.632)										
Pagamento de juros	(725)	(4.457)	(9.841)	(11.532)										
Dividendos recebidos de controladas	61.490	44.920	68.544	11.996										
Caixa líquido gerado (consumido) nas atividades operacionais	54.715	40.207	(32.854)	32.798										
Fluxo de caixa das atividades de investimento	-	-	-	-										
Aquisição de bens do ativo imobilizado	-	-	(102)	(635)										
Aumento de capital nas controladas, coligadas e controladas em conjunto	(67.879)	(38.129)	(48.284)	(52.529)										
Redução de capital nas controladas, coligadas e controladas em conjunto	18.947	19.739	8.160	16.479										
Outras movimentações de investimentos	-	-	3.157	2.712										
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimento	(48.932)	(18.659)	(37.069)	(33.973)										
Fluxo de caixa das atividades de financiamento	-	-	-	-										
AFAC	-	-	11.796	9.375										
Aporte SCP	-	23	146.528	29.157										
Devolução de SCP	-	-	(7.302)	-										
Ingresso de novos empréstimos e financiamentos	-	6.293	-	26.269										
Amortização de arrendamento mercantil	-	-	(800)	(647)										
Pagamento principal empréstimos e financiamentos	(15.655)	(37.936)	(60.791)	(51.494)										
Transações com partes relacionadas	22.456	26.753	1.025	16.638										
Dividendos distribuídos	-	(18.976)	-	(18.976)										
Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades de financiamento	6.801	(23.844)	90.456	10.321										
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa	12.584	(2.296)	20.534	9.146										
No início do exercício	304	2.600	28.514	19.368										
No final do exercício	12.888	304	49.048	28.514										
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa	12.584	(2.296)	20.534	9.146										
Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido														
Capital social	Reserva de capital de giro		Reserva Legal		Reserva de lucros		Retenção a destinar		Total do Patrimônio líquido		Participação de não controladores		Total do Patrimônio líquido consolidado	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019
Saldo em 31 de dezembro de 2019	150.000	(7.483)	2.262	124.175	-	268.954	-	-	268.954	-	-	-	268.954	-
Aporte para futuro aumento de capital	-	-	-	-	-	9.375	-	-	9.375	-	-	-	9.375	-
Distribuição de lucros	-	-	-	(18.976)	-	(18.976)	-	-	(18.976)	-	-	-	(18.976)	-
Destinação do lucro líquido:														
Reserva legal	-	-	-	3.240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos mínimos obrigatórios	-	-	-	-	-	(15.389)	-	-	(15.389)	-	-	-	(15.389)	-
Reserva de lucros	-	-	-	46.165	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo em 31 de dezembro de 2020	150.000	(7.483)	5.502	151.363	-	299.383	-	-	299.383	76.237	-	-	375.621	-
Aporte para futuro aumento de capital	-	-	-	-	-	11.796	-	-	11.796	-	-	-	11.796	-
Distribuição de lucros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Destinação do lucro líquido:														
Reserva legal	-	-	-	3.075	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos mínimos obrigatórios	-	-	-	-	-	(14.610)	-	-	(14.610)	-	-	-	(14.610)	-
Reserva de lucros	-	-	-	43.829	-	-	-	-	43.829	-	-	-	43.829	-
Saldo em 31 de dezembro de 2021	150.000													

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/60C7-C39C-D6B2-2BA4> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 60C7-C39C-D6B2-2BA4



Hash do Documento

8D632EEAD2E73A873361DA80DEDFD20BE27A9744AADB83AA7FCB8A72D4159546

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 07/12/2022 é(são) :

Jornal Empresas & Negócios Ltda - 008.007.358-11 em 07/12/2022 21:32 UTC-03:00

Tipo: Assinatura Eletrônica

Identificação: Autenticação de conta

Evidências

Client Timestamp Wed Dec 07 2022 21:32:33 GMT-0300 (Horário Padrão de Brasília)

Geolocation Latitude: -23.4897926 Longitude: -46.6893687 Accuracy: 18.556

IP 191.193.17.151

Hash Evidências:

D9B4DE74FB9330CA41715945EFD9C1B242E58FF8BCE7022220E3827DEFAB11F4



LEIA O QR CODE ABAIXO E ACESSE A PUBLICAÇÃO EM NOSSO PORTAL



https://jornalempresasenegocios.com.br/publicidade_legal/bni-empreendimentos-e-participacoes-s-a-demonstracoes-financeiras-individuais-e-consolidadas-exercicios-findos-em-31-12-2020-e-2019-em-milhares-de-reais-r-exceto-pelo-resultado-por-acao/

The logo for 'Empresas & Negócios' features the word 'Empresas' in a dark red serif font. Below it, the word '&' is positioned between two light blue arrows: one pointing down and the other pointing right. To the right of these elements, the word 'Negócios' is written in a blue serif font.

Empresas
& Negócios