

GILZA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS S.A.
CNPJ/MF: 04.801.983/0001-16 - NIRE: 25.500.189.327
ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

1. Data e Local: As 10 hs do dia 18/07/2025, na sede social em São Paulo/SP. **2. Convocação e Presença:** Dispensada a publicação de editais. **3. Mesa:** Presidente, Sr. David Zaborowsky, Secretário, Sr. Gilberto Zaborowsky. **4. Ordem do Dia/5. Deliberações:** (a) Fica aprovada concessão de garantia real, através do imóvel abaixo descrito, para celebração de todo e qualquer instrumento referente a operação financeira de emissão de Nota Comercial junto ao Banco Safra S/A, no valor total de R\$ 12.000.000,00, com prazo de até 27 meses, para pagamento em 24 parcelas mensais de R\$ 500.000,00, **31º pagamento da Edificação E-Tower, na Rua Funchal, nº 418, São Paulo/SP - matrícula nº 170.635 do 4º Registro de Imóveis desta Capital;** (b) Ficam aprovados e ratificados todos os atos já praticados pela Diretoria da Sociedade relacionados às aprovações mencionadas nos itens acima. **6. Fecho:** Nada mais havendo a tratar, foram suspensos os trabalhos. JUCESP nº 255.908/25-8 em 24/07/2025. Aloizio Epifânio Soares Junior – Secretário Geral.

ZABO ENGENHARIA S.A.
CNPJ/MF nº 07.258.168/0001-40 - NIRE 353300321260

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

1. Hora, Data e Local: As 10 hs do dia 18/07/2025, na sede social em São Paulo/SP. **2. Convocação e Presidência:** Dispensada a publicação de edital, sendo o presidente Sr. David Zaborovsky, Secretário Sr. Gilberto Zaborovsky. **3. Ordem do Dia/5. Deliberações:** (a) Aprovação da ata sem ressalvas ou restrições da celebração de todo e qualquer instrumento para a formalização de operação financeira de emissão de Nota Comercial junto ao Banco Safa S/A no valor total de R\$ 12.000.000,00 com prazo de até 27 meses, prestando as garantias necessárias (pessoais ou reais), para pagamento em São Paulo e, (b) Aprovação e ratificação de todos os atos já praticados pela Diretoria da Sociedade relacionados às aprovações mencionadas nos itens acima. **6. Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião. JUCESP nº 255.730/25-1 em 24/07/2025. Aloísio Epifânio Soares Junior - Secretário Geral.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Certisign Assinaturas. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://assinaturas.certisign.com.br/Verificar/59AC-DD5A-45C0-531E> ou vá até o site <https://assinaturas.certisign.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 59AC-DD5A-45C0-531E



Hash do Documento

144167CAC6921366F80DC1CBFC16BCE5447F9E3C81FA959D878A1ECD6163ECC5

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 28/07/2025 é(são) :

- ☒ Lilian Regina Mancuso - 05.687.343/0001-90 em 28/07/2025 20:15 UTC-03:00
- Tipo:** Certificado Digital - JORNAL EMPRESAS E NEGOCIOS LTDA - 05.687.343/0001-90

