CREDIN SPE S/A - COMPANHIA SECURITIZADORA DE ATIVOS FINANCEIROS

CNPJ nº 47.856.541/0001-80

Relatório da Diretoria

Senhores Acionistas: Em cumprimento as disposições legais e estatutárias, submetemos a apreciação de V.Sas. as Demonstrações Contábeis dos Exercicios findos em 31 de Dezembro de 2025 e 2024

São Paulo, 09 de março de 2026

A Diretoria

Balanço Patrimonial
encerrado em 31 de Dezembro de 2025 e 2024 - Em Reais

Ativo	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Circulante	**1.801,28**	**2.996,20**
Disponibilidades	1.801,28	2.996,20
Total do Ativo	**1.801,28**	**2.996,20**
Passivo	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Circulante	**-**	**3.984,77**
Contas à Pagar	-	3.984,77
Patrimônio Líquido	**1.801,28**	**(988,57)**
Capital Social	100.000,00	100.000,00
(-) Capital Social a Integralizar	(94.500,00)	(94.500,00)
Prejuízos Acumulados	(2.503,80)	(1.186,10)
Prejuízos Exercicio	(1.194,92)	(5.302,47)
Total do Passivo e Patrimonio Liquido	**1.801,28**	**2.996,20**

Demonstração do Resultado do Exercício
encerrado em 31 de Dezembro de 2025 e 2024 - Em Reais

	31/12/2025	**31/12/2024**
1 - Despesas e Receitas Operacionais	**(1.194,92)**	**(5.302,47)**
Despesas Tributárias	-	-
Despesas Administrativas	(918,92)	(865,60)
Despesas Gerais	-	(3.984,77)
Despesas Financeiras	(276,00)	(452,10)
Receitas Financeiras	-	-
2 - Resultado Antes da Contribuição Social e do Imposto de Renda	**(1.194,92)**	**(5.302,47)**
Provisão para Contribuição Social	-	-
Provisão para Imposto de Renda	-	-
3 - Resultado Após a Contribuição Social e o Imposto de Renda	**(1.194,92)**	**(5.302,47)**

Demonstração do Fluxo de Caixa do exercício
encerrado em 31 de Dezembro de 2025 e 2024 - Em Reais

	31/12/2025	**31/12/2024**
Atividades Operacionais	**(1.194,92)**	**(5.302,47)**
Resultado do Exercício	(1.194,92)	(5.302,47)
Acréscimo e Decréscimo de Passivos	**-**	**3.984,77**
Contas a Pagar	-	3.984,77
Redução no Caixa e Equivalente a Caixa	**(1.194,92)**	**(1.317,70)**
Caixa e Equivalente de Caixa no Início do Exercício	2.996,20	4.313,90
Caixa e Equivalente de Caixa no Fim do Exercício	1.801,28	2.996,20
Redução no Caixa e Equivalente a Caixa	**(1.194,92)**	**(1.317,70)**

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido em 31 de Dezembro de 2025 e 2024 - Em Reais

Mutações do Patrimônio Líquido	**Capital Social**	**Capital a Integralizar**	**Resultados Acumulados**	**Total do Patrimônio Líquido**
Saldo em 31.12.2023	**100.000,00**	**(94.500,00)**	**(1.186,10)**	**4.313,90**
Resultado Líquido do Exercício	-	(5.302,47)	**(6.488,57)**	
Saldo em 31.12.2024	**100.000,00**	**(94.500,00)**	**(6.488,57)**	**(988,57)**
Resultado Líquido do Exercício	-	(1.194,92)	**(1.194,92)**	
Ajustes Exercicio Anteriores	**-**	-	3.984,77	**3.984,77**
Saldo em 31.12.2025	**100.000,00**	**(94.500,00)**	**(3.698,72)**	**1.801,28**

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis de 31 de dezembro de 2025 e 2024 - (Valores expressos em milhares de Reais - R$)

1. Contexto operacional - A **Credin SPE S/A - Companhia Securitizadora de Ativos Financeiros** ("Credin" ou "Companhia") atualmente tem o propósito específico para aquisição de ativos empresariais de créditos recebíveis originários de operações industriais, comerciais, de prestação de serviços imobiliários, para englobá-los, formatá-los e securitizá-los, a sociedade poderá emitir debentures para oferta restrita sem registro e quando necessário proceder previamente seu registro e aprovação consoante as normas reguladoras vigentes, podendo ainda participar em outras sociedades ou empreendimentos, como acionista ou sócio quotista, entre outros. A sede da Companhia está localizada na Alameda Santos nº 960, 19º andar/parte, Cerqueira César, São Paulo, SP. **2. Apresentação das demonstrações contábeis e principais práticas contábeis adotadas: 2.1. Base de apresentação:** As demonstrações contábeis da Companhia são elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis as entidades de incorporação imobiliária e as orientações e interpretações técnicas emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e aprovadas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC). As demonstrações contábeis são apresentadas em Reais (R$) moeda de apresentação que também é a moeda funcional da Companhia. **2.2. Principais práticas contábeis aplicadas na elaboração das demonstrações contábeis: 2.2.1 Caixa e equivalentes de caixa:** Caixa e equivalentes de caixa incluem caixa, saldos positivos em conta movimento, aplicações financeiras com liquidez imediata e com risco insignificante de mudança de seu valor de mercado. **3. Principais Práticas Contábeis -** As receitas e despesas são registradas pelo regime de competência. **4. Patrimônio líquido - 4.1. Capital social**: O Capital Social é de R$ 100.000,00 sendo representado por 100.000 (Cem Mil, ações ordinárias, nominativas no valor nominal de R$ 1,00 (Um real) cada Uma.

São Paulo, 09 de março de 2026

André Kissajikian - Diretor

Dayane Rodrigues de Oliveira - Contadora CRC 1SP302733/O-0

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

JORNAL EMPRESAS E NEGOCIOS LTDA:05687343000190

Assinado de forma digital por JORNAL EMPRESAS E NEGOCIOS LTDA:05687343000190
Dados: 2026.03.11 21:41:50 -03'00'

https://jornalempresasenegocios.com.br/publicidade_legal/credin-spe-s-a-companhia-securitizadora-de-ativos-financeiros-balanco-patrimonial-31-de-dezembro-de-2025-e-2024/

ITI Instituto Nacional de Tecnologia da Informação

ICP Brasil