

**SYMBOL PARTICIPAÇÕES S.A.**

CNPJ: 41.115.001/0001-69

Demonstrações Financeiras Exercício Findo em 31/12/2025 - (Em reais)

Senhores acionistas, em cumprimento às disposições legais e estatutárias, vimos à presença de V.Sas. para submeter à apreciação as Demonstrações Financeiras referente ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2025. A Diretoria coloca-se a disposição dos senhores acionistas para quaisquer outros esclarecimentos que se fizerem necessários. São Paulo-SP, 30 de abril de 2026.

A Diretoria.

Balancos Patrimoniais em 31 de Dezembro de 2025 e 2024						
	Controladora		Consolidado			
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024		
<b>Ativos</b>						
<b>Circulantes</b>						
Caixa e equivalentes de caixa	6.867.706	6.238.061	14.351.981	11.107.083		
Contas a receber de clientes	-	-	93.048.686	91.077.583		
Estoque de imóveis a comercializar	-	-	93.349.342	168.512.667		
Adiantamentos diversos	-	-	7.195.314	1.235.726		
Partes relacionadas	-	15.883.708	-	15.768.410		
Impostos a recuperar	2	-	2.333	1.685.972		
Despesas antecipadas	-	-	556.662	659.547		
Outros créditos	-	-	68.638	683.528		
<b>Total dos ativos circulantes</b>	<b>6.867.708</b>	<b>22.121.769</b>	<b>208.572.956</b>	<b>290.730.516</b>		
<b>Não Circulantes</b>						
Partes relacionadas	9.691.465	-	-	-		
Contas a receber de clientes	-	-	1.284.945	16.323.583		
Despesas antecipadas	-	-	7.614	91.073		
Investimentos	8.958.364	66.462.574	-	-		
Imobilizado	-	-	-	401.480		
Outros créditos	-	-	178.809	-		
<b>Total dos ativos não circulantes</b>	<b>18.649.829</b>	<b>66.462.574</b>	<b>1.471.368</b>	<b>16.816.136</b>		
<b>Total dos Ativos</b>	<b>25.517.537</b>	<b>88.584.343</b>	<b>210.044.324</b>	<b>307.546.652</b>		
<b>Passivos e Patrimônio Líquido</b>						
<b>Circulantes</b>						
Fornecedores	155.843	326	5.350.842	12.229.165		
Empréstimos e financiamentos	-	-	2.897.279	6.213.822		
Terrenos a pagar	-	-	-	-		
Impostos, taxas e contribuições a recolher	4.238	1.354	7.660.248	2.543.626		
Adiantamentos de clientes	-	-	16.723.750	44.008.079		
Impostos diferidos	-	-	1.501.490	2.195.533		
Partes relacionadas	-	432.300	-	-		
Outras contas a pagar	-	-	904.626	10.968.477		
Compromissos contratuais	-	-	-	43.933.721		
<b>Total dos passivos circulantes</b>	<b>160.081</b>	<b>433.980</b>	<b>35.038.235</b>	<b>122.092.423</b>		
<b>Não Circulantes</b>						
Empréstimos e financiamentos	94.907.241	100.045.603	179.523.450	203.044.962		
Provisão para patrimônio líquido negativo de controladas	21.328.067	-	-	-		
Impostos diferidos	-	-	51.398	652.943		
Adiantamento de clientes	-	-	2.901.920	3.745.154		
Partes relacionadas	13.794.850	10.093.590	12.634.207	-		
Provisão para riscos	-	-	897.617	-		
Compromissos contratuais	-	-	67.024.070	-		
Demais contas	-	-	16.646.129	-		
<b>Total dos passivos não circulantes</b>	<b>130.030.158</b>	<b>110.139.193</b>	<b>279.678.791</b>	<b>207.443.059</b>		
<b>Patrimônio Líquido</b>						
Capital social	10.000	10.000	10.000	10.000		
Lucros/Prejuízos Acumulados	(104.682.702)	(21.998.830)	(104.682.702)	(21.998.830)		
Patrimônio líquido atribuível a proprietários da controladora	(104.672.702)	(21.988.830)	(104.672.702)	(21.988.830)		
Participação de não controladores	-	-	-	-		
<b>Total do patrimônio líquido</b>	<b>(104.672.702)</b>	<b>(21.988.830)</b>	<b>(104.672.702)</b>	<b>(21.988.830)</b>		
<b>Total dos Passivos e do Patrimônio Líquido</b>	<b>25.517.537</b>	<b>88.584.343</b>	<b>210.044.324</b>	<b>307.546.652</b>		
<b>Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido para os Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2025 e de 2024</b>						
	Recursos Capital social	Lucros capitalizáveis	Lucros acumulados (Prejuízos)	Participação de não controladores	Participação de não controladores	Total
<b>Saldos em 31/12/2023</b>	10.000	1.444.571	11.480.015	12.934.586	-	12.934.586
Recursos capitalizáveis	-	(1.444.571)	-	(1.444.571)	1.476.151	31.580
Lucros (Prejuízos)	-	-	(33.478.845)	(33.478.845)	(1.476.151)	(34.954.996)
<b>Saldos em 31/12/2024</b>	10.000	-	(21.998.830)	(21.988.830)	-	(21.988.830)
Recursos capitalizáveis	-	-	-	-	1.023.486	1.023.486
Lucros (Prejuízos)	-	-	(82.683.872)	(82.683.872)	(1.023.486)	(83.707.358)
<b>Saldos em 31/12/2025</b>	10.000	-	(104.682.702)	(104.672.702)	-	(104.672.702)
<b>Demonstrações do Resultado Abrangente para os Exercícios Findos em 31/12/2025 e de 2024</b>						
	Controladora		Consolidado			
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024		
<b>Lucro Líquido (Prejuízo) do Exercício</b>	(82.683.872)	(33.478.845)	(83.707.358)	(34.954.996)		
Outros resultados abrangentes	-	-	-	-		
<b>Total do Resultado Abrangente do Exercício</b>	<b>(82.683.872)</b>	<b>(33.478.845)</b>	<b>(83.707.358)</b>	<b>(34.954.996)</b>		
<b>Total do Resultado Abrangente do Exercício Atribuível a</b>						
Proprietários da controladora	-	-	(82.683.872)	(33.478.845)		
Participação de não controladores	-	-	(1.023.486)	(1.476.151)		
<b>Demonstrações do Resultado para os Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2025 e de 2024</b>						
	Controladora		Consolidado			
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024		
<b>Receita Líquida</b>	-	-	-	-	121.164.645	139.874.619
<b>Custo de Vendas e Serviços Prestados</b>	-	-	-	-	(165.077.857)	(152.901.845)
<b>Lucro Bruto</b>	-	-	-	-	(43.913.212)	(13.027.226)
<b>Receitas (Despesas) Operacionais</b>						
Despesas gerais e administrativas	(97.836)	(809.636)	(328.918)	(2.189.681)		
Despesas comerciais	-	-	(2.052.799)	(6.221.061)		
Outros resultados com investimentos	(4.444.763)	-	(4.444.764)	-		
Resultado de equivalência patrimonial	(77.808.790)	(33.318.400)	-	-		
Outras despesas e receitas operacionais, líquidas	578.740	651.397	(18.749.725)	(6.229.736)		
<b>Lucro (Prejuízo) Operacional antes do Resultado Financeiro</b>	<b>(81.772.649)</b>	<b>(33.476.639)</b>	<b>(69.489.418)</b>	<b>(27.667.704)</b>		
<b>Resultado Financeiro</b>						
Receitas financeiras	3	1.479	2.545.426	1.378.669		
Despesas financeiras	(911.225)	(3.330)	(14.124.354)	(5.913.214)		
	(911.222)	(1.851)	(11.578.928)	(4.534.545)		
<b>Lucro (Prejuízo) Operacional Antes do Imposto de Renda e da Contribuição Social</b>	<b>(82.683.871)</b>	<b>(33.478.490)</b>	<b>(81.068.346)</b>	<b>(32.202.249)</b>		
<b>Imposto de Renda e Contribuição Social</b>	<b>(1)</b>	<b>(355)</b>	<b>(2.639.012)</b>	<b>(2.752.747)</b>		
<b>Lucro Líquido (Prejuízo) do Exercício</b>	<b>(82.683.872)</b>	<b>(33.478.845)</b>	<b>(83.707.358)</b>	<b>(34.954.996)</b>		
<b>Lucro Líquido (Prejuízo) do Exercício Atribuível a</b>						
Proprietários da controladora	-	-	(82.683.872)	(33.478.845)		
Participação de não controladores	-	-	(1.023.486)	(1.476.151)		
<b>Demonstrações dos Fluxos de Caixa para os Exercícios Findos em 31/12/2025 e de 2024</b>						
	Controladora		Consolidado			
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024		
<b>Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais</b>						
Lucro antes do IR e da contribuição social	(82.683.871)	(33.478.490)	(81.068.346)	(32.202.249)		
Ajustes para reconciliar o lucro (prejuízo) antes do IR e da CS	77.808.790	33.318.400	-	-		
Resultado de equivalência patrimonial	4.444.763	-	4.444.764	-		
Outros resultados com investimentos	-	-	(678.982)	352.705		
Imposto de recolhimento diferido	-	-	-	-		
Juros incorridos sobre empréstimos e financiamentos líquidos	16.581.453	21.074.054	31.319.475	32.547.906		
Ajuste a valor presente	-	-	(378.625)	(1.107.466)		
Depreciações, amortizações e baixas	-	-	406.013	2.489.640		
Provisão para riscos e reversões	-	-	897.617	-		
Redução (aumento) nos ativos operacionais:						
Contas a receber de clientes	-	-	13.446.160	(32.650.700)		
Estoque de imóveis a comercializar	-	-	75.163.325	3.874.191		
Impostos a recuperar	(2)	-	1.683.639	(1.207.405)		
Partes relacionadas	-	-	-	-		
Outros créditos	-	-	436.081	(683.528)		
Despesas antecipadas	-	-	186.344	425.797		
Adiantamentos diversos	-	-	(5.959.588)	(1.128.106)		
Aumento (redução) nos passivos operacionais:						
Fornecedores	155.517	326	(6.878.323)	6.428.443		
Terrenos a pagar	-	-	-	(384.375)		
Impostos, taxas e contribuições a recolher	2.884	(320.159)	4.500.016	1.891.070		
Adiantamentos de clientes	-	-	(28.127.563)	(11.675.289)		
Outras contas a pagar	-	-	6.582.278	8.376.313		
Caixa aplicado nas operações	16.309.534	20.594.131	15.974.285	(24.653.053)		
Imposto de renda e contribuição social pagos	(1)	(355)	(2.639.012)	(2.752.747)		
Juros sobre empréstimos, debêntures e financiamentos pagos	(14.044.730)	(21.074.054)	(24.354.441)	(32.547.906)		
Caixa líquido gerado e aplicado nas atividades operacionais	2.264.803	(480.278)	(11.019.168)	(59.953.706)		
<b>Fluxo de Caixa das Atividades de Investimento</b>						
Movimentação no capital das controladas	(3.421.276)	(41.315.180)	(4.444.764)	-		
Partes relacionadas	6.192.243	110.219.117	15.768.410	(4.207.797)		
Aquisição de bens do ativo imobilizado e de itens do intangível	-	-	(4.533)	(44.961)		
Caixa líquido gerado e aplicado nas atividades de investimento	2.770.967	68.903.937	11.319.113	(4.252.758)		
<b>Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamento</b>						
Captação de empréstimos e financiamentos	-	-	55.710.911	123.350.725		
Pagamento de empréstimos e financiamentos	(7.675.085)	(80.464.437)	(89.514.000)	(109.463.306)		
Compromissos contratuais	-	-	23.090.349	43.933.721		
Partes relacionadas	3.268.960	9.480.025	12.634.207	(1.045.865)		
Aumento de capital social, recursos capitalizáveis e recursos capitalizáveis integralizados	-	(1.444.571)	1.023.486	31.580		
Caixa líquido gerado e aplicado nas atividades de financiamento	(4.406.125)	(72.428.983)	2.944.953	56.806.855		
<b>Aumento (Redução) Líquido do Saldo de Caixa e Equivalentes de Caixa</b>	<b>629.645</b>	<b>(4.005.324)</b>	<b>3.244.898</b>	<b>(7.399.609)</b>		
<b>Caixa e Equivalentes de Caixa</b>						
No início do exercício	6.238.061	10.243.385	11.107.083	18.506.692		
No fim do exercício	6.867.706	6.238.061	14.351.981	11.107.083		
<b>Aumento (Redução) Líquido do Saldo de Caixa e Equivalentes de Caixa</b>	<b>629.645</b>	<b>(4.005.324)</b>	<b>3.244.898</b>	<b>(7.399.609)</b>		

**Notas Explicativas:** Em atendimento aos Princípios Gerais de Contabilidade e a legislação vigente, as Demonstrações Contábeis e Notas Explicativas, estão expressas em Reais. **1. Apresentação das Demonstrações Contábeis** - As Demonstrações Contábeis, foram elaboradas e estão de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com base nas disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações (Lei 6.404/76) e demais disposições complementares aplicáveis. Divulgadas de forma comparativa às do exercício anterior. **2. Principais critérios contábeis e fiscais adotados** - As práticas e estimativas contábeis adotadas pela sociedade estão em conformidade com os pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPCs aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade.

**Diretoria:** Abrão Muszkat Felipe Dantas Rocha Coelho William Weberling Pereira - Contador - CRC: 1SP 219477/O-1



[https://jornalempresasenegocios.com.br/publicidade\\_legal/symbol-participacoes-s-a-balancos-patrimoniais-em-31-dezembro-de-2025-e-2024/](https://jornalempresasenegocios.com.br/publicidade_legal/symbol-participacoes-s-a-balancos-patrimoniais-em-31-dezembro-de-2025-e-2024/)