

YP Real Estate Empreendimentos e Participações S.A.

CNPJ/ME 11.653.262/0001-71 - NIRE 35.300.566.289

Ata da Assembleia Geral Extraordinária Realizada em 01 de Abril de 2026.

1. Data, Hora e Local da Assembleia: 01/04/2026, às 10hs, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 360, 4º andar, Conjunto 41, Vila Nova Conceição, CEP 04.543-000 - São Paulo - SP. **2. Convocação e Presença:** Dispensada a publicação de Editais de Convocação, conforme o disposto no Artigo 124, § 4º da Lei nº 6.404, de 15/12/1976, conforme alterada, tendo em vista a presença da totalidade dos acionistas da Sociedade. **3. Presença:** Presentes acionistas representando a totalidade do capital votante da Cia., constituindo, portanto, quórum legal para instalação e deliberação das matérias constantes da ordem do dia. **4. Mesa:** Os trabalhos foram presididos pela Sra. Jéssica Fernandes Cassemiro Yabiku e secretariados pelo Sr. Nicolas de Paulo. **5. Ordem do Dia:** Deliberar a respeito da (i) redução de capital social da Cia., por ser considerado excessivo em relação ao objeto social; e (ii) alteração o artigo 5º do Estatuto Social da Cia. **6. Deliberações:** Os acionistas deliberaram, por unanimidade de votos, e sem quaisquer restrições, o quanto segue: **6.1. Redução do Capital Social:** Aprovar a redução do capital social da Cia. no montante de **R\$ 300.000,00**, passando de **R\$ 3.235.805,99** para **R\$ 2.935.805,99**, nos termos do artigo 173, inciso I, da Lei nº 6.404/76, por ser considerado excessivo em relação ao objeto social. A redução será realizada mediante o **cancelamento de ações de emissão da Cia.**, de forma proporcional à participação dos acionistas, sendo canceladas: • (i) **8.634 ações** de titularidade de **Paladin Realty YI Homes Investors (Brazil), LLC**; e • (ii) **3.700 ações** de titularidade de **You Inc Incorporadora e Participações S.A.** Em decorrência do cancelamento ora aprovado, o capital social da Cia. passa a ser de **R\$ 2.935.805,99**, dividido em **120.702 ações ordinárias**, nominativas e sem valor nominal, distribuídas entre os acionistas da seguinte forma: • **Paladin Realty YI Homes Investors (Brazil), LLC:** 84.491 ações; • **You Inc Incorporadora e Participações S.A.:** 36.211 ações. Para fins de consistência operacional, eventuais diferenças decorrentes de arredondamento na conversão do valor da redução em número inteiro de ações são ajustadas no cálculo acima, sem alteração relevante da proporção societária entre os acionistas. **6.2. Alteração do Estatuto Social:** Em decorrência da redução aprovada, o artigo 5º do Estatuto Social passa a vigorar com a seguinte redação: "Artigo 5º - O capital social da Cia. é de R\$ 2.935.805,99, dividido em 120.702 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal." **Acionista: Paladin Realty YI Homes Investors (Brazil), LLC, Nº de Ações Ordinárias:** 84.491, **Nº de Ações Preferenciais Classe A:** 0, **Total:** 84.491; **Acionista: You Inc Incorporadora e Participações S.A., Nº de Ações Ordinárias:** 36.211, **Nº de Ações Preferenciais Classe A:** 0, **Total:** 36.211; **Total: Nº de Ações Ordinárias:** 120.702, **Nº de Ações Preferenciais Classe A:** 0, **Total:** 120.702. **6.3. Direito de Oposição de Credores:** A redução de capital somente se tornará eficaz após o decurso do prazo de 60 dias contados da publicação desta ata, nos termos do artigo 174 da Lei nº 6.404/76, respeitado o direito de oposição de credores. **Encerramento:** Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a Assembleia, da qual se lavrou a presente Ata que, lida e achada conforme, foi por todos os presentes assinada. **Assinaturas:** **Jéssica Fernandes Cassemiro Yabiku:** Presidente da Mesa - **Nicolas de Paulo Miné:** Secretário da Mesa; Acionistas: **Paladin YI Homes Investors (Brazil) LLC** (atual razão social da antiga **Paladin Realty YI Homes Investors (Brazil), LP**) p. **Valter Rabotzke Junior;** **You Inc Incorporadora e Participações S.A.:** p. **Felipe Dantas Rocha Coelho** e **Rafael Mentor Azulline de Melo.** A presente é cópia fiel da original lavrada no livro próprio. São Paulo, 01/04/2026. **Jéssica Fernandes Cassemiro Yabiku** - Presidente da Mesa, **Nicolas de Paulo Miné** - Secretário. **Acionistas: Paladin YI Homes Investors (Brazil), LLC.** p.p **Valter Rabotzke Junior,** **You Inc Incorporadora e Participações S.A.** p.p **Felipe Dantas Rocha Coelho,** p.p **Rafael Mentor Azulline de Melo.**



https://jornalempresasenegocios.com.br/publicidade_legal/yp-real-estate-empreendimentos-e-participacoes-s-a-ata-da-assembleia-geral-extraordinaria-01-de-abril-de-2026-10hs/