

GILZA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS S.A.

CNPJ/MF 04.801.983/0001-16 - NIRE 35300188527

Ata da Assembleia Geral Ordinária

1. Data e Local: 01.06.2026, às 14.30hs., na sede social em São Paulo, SP. **2. Convocação:** Dispensada nos termos da Lei. **3. Publicações:** As demonstrações financeiras do exercício social encerrado em 31/12/2025 foram publicadas no jornal de costume. **4. Presenças:** Acionistas representando a totalidade do capital social. **5. Mesa:** Presidente, Sr. David Zaborowsky. Secretário, Sr. Gilberto Zaborowsky. **6. Ordem do Dia/7. Deliberações:** Por unanimidade: 1. Aprovar as contas da administração, sem ressalvas, conforme demonstrações financeiras do exercício social encerrado em 31/12/2025 publicadas. 2. Considerando o lucro líquido no valor de R\$ 10.738.343,56, de não liberar pagamento de dividendos pelo fato de que a empresa já procedeu com a distribuição e o creditamento antecipado de dividendos aos sócios, decisão tomada e escriturada em ato societário anterior, tal antecipação ocorreu de acordo com as novas regras e tributações de lucros e dividendos baseado de acordo com a Lei nº 15.270/2025, destinar R\$ 536.917,18 à conta de Reserva Legal e destinar R\$ 10.201.426,38 à conta de Lucros Acumulados. **8. Fecho:** Nada mais havendo a tratar, foram suspensos os trabalhos. JUCESP nº 298.716/26-4 em 23/07/2026. Marina Centurion Dardani - Secretário Geral.



[https://jornalempresasenegocios.com.br/publicidade_legal/
gilza-negocios-imobiliarios-s-a/](https://jornalempresasenegocios.com.br/publicidade_legal/gilza-negocios-imobiliarios-s-a/)

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Certisign Assinaturas. Para verificar as assinaturas clique no link: <http://assinaturas.certisign.com.br/Verificar/A6EA-632F-04D0-372D> ou vá até o site <http://assinaturas.certisign.com.br> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: A6EA-632F-04D0-372D



Hash do Documento

54B765393450005F6A1BBD3C9DBBEA2A69225852FD27458D0F71D580FD99FA96

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 03/08/2026 é(são) :

☒ Lilian Regina Mancuso - 05.687.343/0001-90 em 03/08/2026 19:32 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital - JORNAL EMPRESAS E NEGOCIOS LTDA - 05.687.343/0001-90

Evidências

Geolocation: Location not shared by user.

IP: 172.16.4.5

AC: AC Certisign RFB G5

