

GILZA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS S.A.

CNPJ/MF 04.801.983/0001-16 - NIRE 35300188527

Ata da Assembleia Geral Ordinária

1. Data e Local: 01.06.2026, às 14.30hs, na sede social em São Paulo, SP. **2. Convocação:** Dispensada nos termos da Lei. **3. Publicações:** As demonstrações financeiras do exercício social encerrado em 31/12/2025 foram publicadas no jornal de costume. **4. Presenças:** Acionistas representando a totalidade do capital social. **5. Mesa:** Presidente, Sr. David Zaborowsky, Secretário, Sr. Gilberto Zaborowsky. **6. Ordem do Dia/7. Deliberações:** Por unanimidade: **1.** Aprovar as contas da administração, sem ressalvas, conforme demonstrações financeiras do exercício social encerrado em 31/12/2025 publicadas. **2.** Considerando o lucro líquido no valor de R\$ 10.738.343,56, de não liberar pagamento de dividendos pelo fato de que a empresa já procedeu com a distribuição e o creditamento antecipado de dividendos aos sócios, decisão tomada e escriturada em ato societário anterior, tal antecipação ocorreu de acordo com as novas regras e tributações de lucros e dividendos baseado de acordo com a Lei nº 15.270/2025, destinar R\$ 536.917,18 à conta de Reserva Legal e destinar R\$ 10.201.426,38 à conta de Lucros Acumulados. **8. Fecho:** Nada mais havendo a tratar, foram suspensos os trabalhos. JUCESP nº 298.716/26-4 em 23/07/2026. Marina Centurion Dardani - Secretário Geral.



[https://jornalempresasenegocios.com.br/publicidade_legal/
gilza-negocios-imobiliarios-s-a/](https://jornalempresasenegocios.com.br/publicidade_legal/gilza-negocios-imobiliarios-s-a/)